

**Протокол № 273**  
**о результатах аукциона на право**  
**заключения договора о комплексном развитии**  
**незастроенной территории города Югорска**

город Югорск

14 мая 2024 года

<b>Организатор аукциона</b>	Администрация города Югорска (Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска) Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Югорск, ул. 40 лет Победы, д. 11, телефон: (34675)5-00-78, e-mail: potanina_mv@ugorsk.ru
<b>Место, дата и время проведения</b>	13.05.2024 Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Югорск, ул. 40 лет Победы, 11, кабинет 308
<b>Реквизиты решения о комплексном развитии территории</b>	Постановление администрации города Югорска от 29.03.2024 № 522-п «О комплексном развитии незастроенной территории»
<b>Реквизиты решения о проведении торгов</b>	Постановление администрации города Югорска от 05.04.2024 № 564-п « Об организации аукциона на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории, назначении комиссии по проведению аукциона»
<b>Местоположение, границы, площадь территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии</b>	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Югорск, кадастровый квартал 86:22:0002001, планировочный микрорайон 15, территория ограничена улицами Мира, Монтажников, Десантников, Энтузиастов, площадью 28 404,17 квадратных метра в с видом разрешенного использования: зона застройки среднеэтажными многоквартирными домами (код зоны Ж.2)
<b>Начальная цена предмета аукциона</b>	4 514 800 рублей 00 копеек (четыре миллиона пятьсот четырнадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек
<b>Организатор аукциона установил</b>	Для участия в аукционе поступила 1 (одна) заявка от ООО Дружба-Н (ИНН 6673149728)

**Организатор аукциона решил:**

1. Аукцион в электронной форме признать несостоявшимся.
2. Организатор аукциона направляет ООО «Дружба Н» проект договора о комплексном развитии территории в 3х экземплярах.
3. ООО «Дружба Н» подписать проект договора о комплексном развитии территории в срок, не превышающий 30 дней со дня размещения протокола о результатах торгов до 14.06.2024.
4. Размер цены предмета аукциона составляет 4 514 800 рублей (четыре миллиона пятьсот четырнадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.
5. Цена предмета аукциона уплачивается не позднее 14.06.2024.
6. Организатор аукциона размещает настоящий протокол [torgi.gov.ru](https://torgi.gov.ru).

Заместитель главы города – директор  
Департамента муниципальной собственности  
и градостроительства администрации города Югорска  
Котелкина Ю.В.

Начальник отдела земельных ресурсов  
по работе с юридическими лицами ДМСиГ,  
Потанина М.В. телефон (34675) 500-78